

## ПРОТОКОЛ № 2

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Комісія з питань земельних відносин, будівництва та благоустрою) сесії Білоцерківської міської ради VII скликання

м. Біла Церква  
відділ з питань землекористування

17 грудня 2015 року  
10.00 год.

Присутні на засіданні:

Вовкотруб В.Г., Підпалій С.М., Мазуревич Д.В., Тищенко А.С., Корнійчук В.Л., Леонов А.С., Оселедько Ю.П., Денисенко І.О.

Відсутні на засіданні:

Немає

Запрошені:

Миронченко Л.А.- відділ з питань землекористування; Ткачук В.В. – відділ капітального будівництва; Ковальська Юлія Іванівна – відділ культури і туризму; Ілляшенко В.М. – комунальна установа «Інспекція з благоустрою м. Біла Церква».

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1.	Про ознайомлення з основними проблемами та специфікою роботи структурних підрозділів, управлінь та відділів міської ради підзвітних та підконтрольних постійній комісії з питань земельних відносин, будівництва та благоустрою.
2.	Про розгляд звернень громадян
3.	Про розгляд звернень юридичних осіб
4.	Різне.

СЛУХАЛИ: 1. Про ознайомлення з основними проблемами та специфікою роботи структурних підрозділів, управлінь та відділів міської ради підзвітних та підконтрольних постійній комісії з питань земельних відносин, будівництва та благоустрою.

Доповідав: Ковальська Ю.І. – спеціаліст відділу культури і туризму щодо роботи відділу, основних функцій та завдань.

Виступили:

Підпалій С.М., Вовкотруб В.Г., Оселедько Ю.П. із запитаннями.

Доповідав: Ілляшенко В.М. – начальника комунальної установи «Інспекція з благоустрою м. Біла Церква» щодо специфіки роботи, завдань та основних функцій.

Виступили:

Вовкотруб В.Г., Підпалій С.М., Мазуревич Д.В., Тищенко А.С., Корнійчук В.Л., Леонов А.С., Оселедько Ю.П., Денисенко І.О. із запитаннями щодо розміщення МАФів, зупинок міського транспорту, дотриманням архітектурно-будівельних, санітарних та пожежних норм.

Вовкотруб В.Г. вніс пропозицію запропонувати начальнику комунальної установи «Інспекція з благоустрою м. Біла Церква» Ілляшенко В.М. надати на розгляд комісії в січні місяці 2016 року звіт про роботу закладу за 2015 рік.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

за – 8  
проти – 0  
утримались – 0

За результатами голосування погоджено розглянути звіт роботи комунальної установи «Інспекція з благоустрою м. Біла Церква» за 2015 рік на засіданні комісії в січні 2016 року.

Доповідав: Ткачук В.В. – начальник відділу капітального будівництва щодо роботи відділу, основних функцій та завдань.

Виступили:

Вовкотруб В.Г., Підпалій С.М., Мазуревич Д.В., Тищенко А.С., Корнійчук В.Л., Леонов А.С., Оселедько Ю.П., Денисенко І.О. із запитаннями – Дитячий садок на масиві Таращанському, їдальня ЗОШ №18, очищення р. Протока, виділення земельних ділянок на масиві Піщаному.

Підпалій С.М. вніс пропозицію запропонувати начальнику відділу капітального будівництва Ткачуку В.В. надати на розгляд комісії в лютому місяці 2016 року звіт про роботу відділу за 2015 рік.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

за – 8  
проти – 0  
утримались – 0

За результатами голосування погоджено розглянути звіт роботи відділу капітального будівництва за 2015 рік на засіданні комісії в січні 2016 року.

Вовкотруб В.Г. вніс пропозицію членам комісії відвідати новобудову дитячого закладу на масиві Таращанському 24 грудня 2015 року 09.00 годині.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

за – 8  
проти – 0  
утримались – 0

За результатами голосування погоджено відвідати новобудову дитячого закладу на масиві Таращанському 24 грудня 2015 року 09.00 годині.

Враховуючи те, що існує Державний акт на землю (20га масив Піщаний), рекомендовано відділу капітального будівництва офіційно звернутися до міської ради щодо виділення земельних ділянок стороннім особам на цьому майданчику.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

за – 8  
проти – 0  
утримались – 0

За результатами голосування рекомендувати відділу капітального будівництва офіційно звернутися до міської ради щодо виділення земельних ділянок стороннім особам на цьому майданчику.

Доповідав: Миронченко Л.А.- щодо роботи відділу з питань землекористування, основних функцій та завдань.

Вовкотруб В.Г. вніс пропозицію запропонувати заступнику відділу з питань землекористування Миронченко Л.А. надати на розгляд комісії в березні місяці 2016 року звіт про роботу відділу за 2015 рік.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

за – 8  
проти – 0  
утримались – 0

За результатами голосування погоджено розглянути звіт роботи відділу з питань землекористування за 2015 рік на засіданні комісії в січні 2016 року

СЛУХАЛИ: 2. Про розгляд звернень громадян

Доповідав: Леонов Андрій Савінович - секретар комісії.

Розглядалося питання, щодо надходження 4-х скарг та колективної заяви від громадян, які мешкають за адресою вул. Робітничка в м. Біла Церква стосовно беззаконного виділення земельних ділянок під забудову та садівництво Олійник Ю.А. та самовільне будівництво дренажної каналу на межах ділянок.

Виступили:

Вовкотруб В.Г., Підпалій С.М., Мазуревич Д.В., Тищенко А.С., Корнійчук В.Л., Леонов А.С., Оселедько Ю.П., Денисенко І.О., начальник комунальної установи «Інспекція з благоустрою м. Біла Церква» Ілляшенко В.М.

Леонов А.С. вніс пропозицію начальнику Інспекції з благоустрою зобов'язати землевласника Олійник Ю.А. засипати вириту каналу, або виконати дренаж згідно будівельних норм.

Голосували:

за – 1  
проти – 1  
утримались – 6

Вовкотруб В.Г. вніс пропозицію відділу з питань землекористування підготувати офіційну відповідь заявникам та рекомендувати землевласникам згідно ст.79-1 п.7 Земельного Кодексу України винести в натуру меж та встановити межові знаки на спірній ділянці згідно документації із землеустрою.

Голосували:

за – 7  
проти – 0  
утримались – 1

Інших пропозицій не надходило.

За результатами голосування погоджено відділу з питань землекористування підготувати офіційну відповідь заявникам та рекомендувати землевласникам встановити межові знаки в натурі на спірній ділянці згідно документації із землеустрою.

Доповідав: Леонов А.С., щодо заяв мешканців за адресою вул. Проточна р. Протока.

Виступили: начальник відділу капітального будівництва Ткачук В.В. щодо розробленого проекту по очищенню р.Протока, реконструкцію мосту, облаштування дороги.

Вовкотруб В.Г., Підпалій С.М., Мазуревич Д.В., Тищенко А.С., Корнійчук В.Л., Леонов А.С., Оселедько Ю.П., Денисенко І.О. із запитаннями

Підпалій С.М. вніс пропозицію запросити на засідання комісії 22 грудня 2015 року на 10.00 годину заявників скарг та надати обґрунтовану відповідь щодо порушених в заяві питань.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

за – 8  
проти – 0  
утримались – 0

За результатами голосування погоджено відділу капітального будівництва запросити на засідання комісії 22 грудня 2015 року на 10.00 годину заявників скарг та представників ЗМІ з метою надання обґрунтованої відповіді щодо порушених в заяві питань ( ознайомлення громадян з проектом будівництва, реконструкцією берегів та очистці р.Протока, облаштування території та строками виконання робіт).

Перерва 10 хвилин

Голосували:

за – 8

проти – 0

утримались – 0

За результатами голосування погоджено оголосити перерву на 10 хвилин.

Розпочато засідання комісії 12:30

Присутні на засіданні:

Вовкотруб В.Г., Підпалій С.М., Мазуревич Д.В., Тищенко А.С., Корнійчук В.Л., Леонов А.С., Оселедько Ю.П., Денисенко І.О.

СЛУХАЛИ: 3 Про розгляд звернень юридичних осіб.

Доповідав: Миронченко Л.А. щодо необхідності розгляду подання відділу з питань землекористування.

№ 1. Скасувати такий підпункт рішення міської ради:

П.1.1. Відкласти розгляд заяви ФОП Якушкіна О.В. та запросити заявника на наступне засідання комісії з питань земельних відносин,будівництва та благоустрою.

Голосували:

за – 8

проти – 0

утримались – 0

За результатами голосування погоджено відкласти розгляд заяви ФОП Якушкіна О.В. та запросити заявника на наступне засідання комісії з питань земельних відносин,будівництва та благоустрою.

13.00 Відсутні на засіданні з поважних обставин (читання лекцій у навчальному закладі)

Оселедько Ю.П.

П.1.2. Винести на розгляд сесії заяву ФОП Тупчія П.Я. з рекомендацією скасування та рекомендацією скасування договору оренди.

Голосували:

за – 7

проти – 0

утримались – 0

За результатами голосування погоджено винести на розгляд сесії заяву ФОП Тупчія П.Я. з рекомендацією скасування та рекомендацією скасування договору оренди.

П.1.3. Винести на розгляд сесії заяву ФОП Тупчія П.Я. з рекомендацією скасування.

Голосували:

за – 7

проти – 0

утримались – 0

За результатами голосування погоджено винести заяву ФОП Тупчія П.Я. на розгляд сесії з рекомендацією скасування.

П.1.4. Винести на розгляд сесії заяву ТОВ «Спільне підприємство «УКРІНТЕРМ» з рекомендацією скасування.

Голосували:

за – 7

проти – 0

утримались – 0

За результатами голосування погоджено винести заяву ТОВ «Спільне підприємство «УКРІНТЕРМ» на розгляд сесії з рекомендацією скасування.

П. 1.5. Заяву ФОП Захаренко М.П. залишити без розгляду для більш ретельного вивчення матеріалів.

Голосували:

за – 7

проти – 0

утримались – 0

За результатами голосування погоджено залишити без розгляду заяву ФОП Захаренко М.П. для більш ретельного вивчення матеріалів.

Леонов А.С. вніс пропозицію подальший розгляд звернень юридичних осіб провести на наступному засіданні комісії з питань земельних відносин,будівництва та благоустрою.

Голосували:

за – 7

проти – 0

утримались – 0

За результатами голосування погоджено подальший розгляд звернень юридичних осіб провести на наступному засіданні комісії з питань земельних відносин,будівництва та благоустрою.

Голова комісії

\_\_\_\_\_  
(підпис, прізвище)

Секретар комісії

\_\_\_\_\_  
(підпис, прізвище)