Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та розміру бюджетного призначення предмета закупівлі

Замовник: Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради.

Предмет закупівлі: Капітальний ремонт зливової каналізації по вулиці Шолом-Алейхема в м. Біла Церква Київської області

Код CPV: 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація.

Індифікатор закупівлі: UA-2026-10-23-001904-a

Обґрунтування доцільності закупівлі: Згідно зі статтею 16 Закону України «Про автомобільні дороги» вулиці і дороги міст та інших населених пунктів знаходяться у віданні органів місцевого самоврядування і є комунальною власністю.

Статтею 19 Закону України «Про автомобільні дороги» передбачено, що основними обов'язками органів місцевого самоврядування у частині управління функціонування і розвитком вулиць і доріг міст та інших населених пунктів, зокрема, є: забезпечення безперервних, безпечних, економічних та зручних умов руху транспортних засобів і пішоходів вулицями і дорогами міст та інших населених пунктів; організація будівництва, реконструкції, ремонту та утримання вулиць і доріг міст та інших населених пунктів за встановленими для них будівельними нормами, державними стандартами та нормами.

Відповідно до п. 1.1 розділу 1. Загальні положення Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154 (із змінами), роботи з ремонту та утримання об'єктів благоустрою мають бути спрямовані на забезпечення та збереження їх технічного та естетичного стану, підвищення експлуатаційних якостей та продовження їх строків служби.

Згідно з положенням про департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 09.04.2025 р. № 7087-71-VIII, департамент відповідно до покладених на нього завдань організовує та виконує функції замовника, зокрема: виконання комплексу заходів з утримання, поточного ремонту, капітального ремонту, реконструкції та будівництва об'єктів та елементів благоустрою Білоцерківської міської територіальної громади за рахунок коштів бюджету Білоцерківської міської територіальної громади. Роботи по капітальному ремонту зливової каналізації по вулиці Шолом-Алейхема в м. Біла Церква Київської області планується виконати до 15 листопада 2027 року. Розмір бюджетних призначень на цей вид робіт, який планується у 2026 році – 3 800 000 грн. 00 коп.

Терміни виконання робіт: до 15 листопада 2027

Обґрунтування обсягів закупівлі: Обсяг закупівлі робіт з капітального ремонту зливової каналізації по вулиці Шолом-Алейхема в м. Біла Церква Київської області визначено на підставі дефектного акту, складеного із урахуванням вимог Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154 (із змінами).

Обґрунтування технічних та якісних характеристик закупівлі:

Технічні та якісні характеристики закупівлі визначено відповідно до розробленої та затвердженої проектної документації на Капітальний ремонт дорожнього зливової каналізації по вулиці Шолом-Алейхема в м. Біла Церква Київської області.

Технічна специфікація містить заплановані обсяги робіт, відповідно до розробленої та затвердженої проектної документації, яка пройшла експертизу і отримала позитивний висновок (№ 1083/е/26 від 25.09.2026 р.).

Обґрунтування очікуваної ціни закупівлі/бюджетного призначення:

Очікувана вартість закупівлі робіт з капітального ремонту зливової каналізації по вулиці Шолом-Алейхема в м. Біла Церква Київської області визначена відповідно до розробленої та затвердженої проектної документації з урахуванням видів та обсягів робіт, що планується закупити. Очікувана вартість закупівлі розрахована відповідно до діючих кошторисних норм та нормативів з ціноутворення при визначенні вартості будівництва та виконана у програмному комплексі АВК-5 на підставі технічного завдання (кількісні та якісні характеристики), яке складене з урахуванням вимог Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154 (із змінами), вимог чинних нормативно-правових актів та законодавства України у сфері публічних закупівель, з урахуванням положень Закону України «Про публічні закупівлі» та Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 (зі змінами).

Очікувана вартість закупівлі становить:

- **4 152 331 грн. 00 коп. – сума без ПДВ;**
- **830 466 грн. 20 коп. – сума ПДВ;**
- **4 982 797 грн. 20 коп. – сума з ПДВ.**

в т.ч.:

- **83 911,00 грн. – кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва без ПДВ;**
- **4 068 420,00 грн – кошти на будівельні роботи (в т.ч. прямі витрати, прибуток, кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації) без ПДВ.**

У зв'язку зі значним обсягом робіт з капітального ремонту, необхідністю врахування фактично виконаних робіт та з урахуванням наявного фінансування, виконання робіт передбачається поетапно - протягом 2026–2027 років, в т.ч.:

- **2026 р. – 3 800 000,00 грн. з ПДВ.;**
- **2027 р. – 1 182 797,20 грн. з ПДВ.**

- **2026 р. – 3 166 666,67 грн. без ПДВ;**
- **2027 р. – 985 664,33 грн. без ПДВ.**