№ 01
Від «17» листопада 2026 р.

Секретарю міської ради
Вовкотрубу Володимиру Григоровичу

Ініціативної групи в особі:
громадянина України
Істоміна Сергія Вікторовича
м. Біла Церква, вул. Павліченка,
буд. 37, кв. 52
Телефон: +380 67 408 45 25
Електронна пошта: istomin.isv@gmail.com

ПОВІДОМЛЕННЯ
про внесення місцевої ініціативи

Відповідно до статті 9 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статті 4 Положення «Про місцеві ініціативи в місті Біла Церква» просимо:

1. Зареєструвати місцеву ініціативу в установленому порядку.

2. Прийняти до розгляду в порядку місцевої ініціативи такі питання:

Проєкт рішення Білоцерківської міської ради «Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлових приміщень на 2027 рік».

3. Повідомити в письмовій формі про номер та дату реєстрації місцевої ініціативи, дати розгляду постійними депутатськими комісіями, Білоцерківською міською радою на пленарному засіданні та іншу важливу інформацію, пов'язану з розглядом ініціативи, уповноваженого представника ініціативної групи Істоміна Сергія Вікторовича за поштовою адресою: м. Біла Церква, вул. Павліченка, буд. 37, кв. 52; електронною адресою: istomin.isv@gmail.com та/або за тел. +380 67 408 45 25.

4. Під час розгляду цієї місцевої ініціативи постійними депутатськими комісіями та на засіданні Білоцерківської міської ради надати слово для доповіді з питання місцевої ініціативи уповноваженому представнику ініціативної групи Істоміну Сергію Вікторовичу.

На підтримку подання цієї місцевої ініціативи зібрано 70 (Сімдесят) підписів членів територіальної громади міста Біла Церква.

Ініціативна група складається із 7 (семи) осіб.

До повідомлення додаємо:

1. Підписні листи в кількості 10 (Десять) аркушів з підписами.
2. Проєкт рішення Білоцерківської міської ради та пояснювальну записку до нього.
3. Повний склад ініціативної групи із 7 (семи) осіб.

З повагою, _____ Сергій ІСТОМІН

УКРАЇНА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ВІДДІЛ
ЗВЕРНЕНЬ ГРОМАДЯН
№ Ї-3786
17 11 26

ПОВНИЙ СКЛАД ІНІЦІАТИВНОЇ ГРУПИ

з внесення місцевої ініціативи щодо проєкту рішення
Білоцерківської міської ради
«Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлових приміщень на 2027 рік»

Кількісний склад ініціативної групи: 7 (сім) осіб.

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Номер телефону	Особистий підпис
1	Істомін Сергій Вікторович	14.09.1976	м. Біла Церква, вул. Павліченка, буд. 37, кв. 52	+380 67 408 45 25	
2	Поліщук Віктор Степанович				
3	Павловський Владислав Андрійович				
4	Мандрієвський Вадим Левкович				
5	Врублевський Назар Андрійович				
6	Ізлій Анастасія Юріївна				
7	Германчук Олександр Юрійович				

Уповноважений представник ініціативної групи:
Істомін Сергій Вікторович _____
Дата: «17» листопада 2026 року

Додаток 2
до додатку 3
«Положення про місцеві ініціативи
в місті Біла Церква»

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 1

із підписами членів територіальної громади міста Біла Церква
щодо винесення місцевої ініціативи на розгляд Білоцерківської міської ради

«Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлових будівель на 2027 рік»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата і рік народження	Адреса реєстрації	Особистий підпис
1	Тушинська Вікторія Владиславівна			
2	Бекешь Дарія Сергіївна			
3	Гермакчук Олександр Юрійович			
4	Ющик Анастасія Володимирівна			
5	Проценко Олеся Вікторівна			
6	Овсяннікова Ольга Анатоліївна			
7	Ващенко Ольга Володимирівна			

Загальна кількість підписів (цифрами та прописом):

7 (Сім),

з них належно оформлено 7 (Сім).

Член ініціативної групи Тушинська С.В.
(підпис) (прізвище, ініціали)

Член ініціативної групи В.С. Ющик
(підпис) (прізвище, ініціали)

Додаток 2
до додатку 3
«Положення про місцеві ініціативи
в місті Біла Церква»

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 2

із підписами членів територіальної громади міста Біла Церква
щодо винесення місцевої ініціативи на розгляд Білоцерківської міської ради

«Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлових будівель на 2027 рік»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата і рік народження	Адреса реєстрації	Особистий підпис
1	Колесник Наталія Василівна			
2	Томашук Анна Миколаївна			
3	Крильда Вікторія Ігорівна			
4	Олена Вікторія Олександрівна			
5	Милеєва Наталія Сергіївна			
6	Істомін Сергій Вікторович			
7	Чайка Ангеліна Юріївна			

Загальна кількість підписів (цифрами та прописом):

7 (Сім),

з них належно оформлено 7 (Сім).

Член ініціативної групи _____ Істомін С.В.
(підпис) (прізвище, ініціали)

Член ініціативної групи _____ = Д.С. Поліщук =
(підпис) (прізвище, ініціали)

Додаток 2
до додатку 3
«Положення про місцеві ініціативи
в місті Біла Церква»

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 3

із підписами членів територіальної громади міста Біла Церква
щодо винесення місцевої ініціативи на розгляд Білоцерківської міської ради

«Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлових будівель на 2027 рік»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата і рік народження	Адреса реєстрації	Особистий підпис
1	Хащенко Анастасія Павлівна			
2	Хащенко Микола Вікторович			
3	Бондарук Анна Вікторівна			
4	Юрченко Олексій Володимирович			
5	Григоренко Андрій Анатолійович			
6	Гамезюк Анна Олегівна			
7	Маєвська Ольга Володимирівна			

Загальна кількість підписів (цифрами та прописом):
7 (Сім),
з них належно оформлено 7 (Сім).

Член ініціативної групи _____ Іскалієва
(підпис) (прізвище, ініціали)

Член ініціативної групи _____ = В.С. Гончук =
(підпис) (прізвище, ініціали)

Додаток 2
до додатку 3
«Положення про місцеві ініціативи
в місті Біла Церква»

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 4

із підписами членів територіальної громади міста Біла Церква
щодо винесення місцевої ініціативи на розгляд Білоцерківської міської ради

«Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлових будівель на 2027 рік»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата і рік народження	Адреса реєстрації	Особистий підпис
1	Козлова Карина Сергіївна			
2	Журишок Інна Миколаївна			
3	Мисліцька Оксана Віталіївна			
4	Журавель Микита Олегович			
5	Романюк Ірина Вікторівна			
6	Пшенець Вячеслав Сергійович			
7	Кубенко Надія Григорівна			

Загальна кількість підписів (цифрами та прописом):
7 (Сім),
з них належно оформлено 7 (Сім).

Член ініціативної групи _____ Устименко С.В.
(підпис) (прізвище, ініціали)

Член ініціативної групи _____ = В.С. Бондура =
(підпис) (прізвище, ініціали)

Додаток 2
до додатку 3
«Положення про місцеві ініціативи
в місті Біла Церква»

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 5

із підписами членів територіальної громади міста Біла Церква
щодо винесення місцевої ініціативи на розгляд Білоцерківської міської ради

«Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлових будівель на 2027 рік»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата і рік народження	Адреса реєстрації	Особистий підпис
1	[illegible]		[illegible]	[illegible]
2	Гуртовенко Валерія Олексіївна			[illegible]
3	Бартко Людмила Валентинівна			[illegible]
4	Дишуька Анна Олеївна			[illegible]
5	Гринчук Валерія Ігорівна			[illegible]
6	Борзова Анастасія Сергіївна			[illegible]
7	Шульга Альона Вадимівна			[illegible]

Загальна кількість підписів (цифрами та прописом):

7 (Сім),

з них належно оформлено 7 (Сім).

Член ініціативної групи [illegible] Ікомін С.В.
(підпис) (прізвище, ініціали)

Член ініціативної групи [illegible] = В.С. Полінчук
(підпис) (прізвище, ініціали)

Додаток 2
до додатку 3
«Положення про місцеві ініціативи
в місті Біла Церква»

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 6

із підписами членів територіальної громади міста Біла Церква
щодо винесення місцевої ініціативи на розгляд Білоцерківської міської ради

«Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлових будівель на 2027 рік»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата і рік народження	Адреса реєстрації	Особистий підпис
1	Засука Артем Олександрович			
2	Снігур Ета Ендзарівна			
3	Снігур Олександр Віктор[illegible]			
4	Чередніченко Тетяна Юріївна			
5	[illegible]			
6	[illegible]			
7	[illegible] Тетяна Анатолії			

Загальна кількість підписів (цифрами та прописом):

7 (Сім),

з них належно оформлено 7 (Сім).

Член ініціативної групи _____ Істоміна С.В.
(підпис) (прізвище, ініціали)

Член ініціативної групи _____ В.С. Поліщук
(підпис) (прізвище, ініціали)

Додаток 2
до додатку 3
«Положення про місцеві ініціативи
в місті Біла Церква»

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 7

із підписами членів територіальної громади міста Біла Церква
щодо винесення місцевої ініціативи на розгляд Білоцерківської міської ради

«Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлових будівель на 2027 рік»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата і рік народження	Адреса реєстрації	Особистий підпис
1	Ковтун Олександр Віталійович			
2	Олійник Тетяна Василівна			
3	Коваленко Людмила			
4	Гулько Лариса Анатоліївна			
5	Ковтун Олег Василь			
6	Красківський Павло Станіславович			
7	Голуб Галина Юріївна			

Загальна кількість підписів (цифрами та прописом):
7 (сім),
з них належно оформлено 7 (сім).

Член ініціативної групи _____ Істомін С.В.
(підпис) (прізвище, ініціали)

Член ініціативної групи _____ В.С. Поліщук
(підпис) (прізвище, ініціали)

Додаток 2
до додатку 3
«Положення про місцеві ініціативи
в місті Біла Церква»

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 8

із підписами членів територіальної громади міста Біла Церква
щодо винесення місцевої ініціативи на розгляд Білоцерківської міської ради

«Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлових будівель на 2027 рік»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата і рік народження	Адреса реєстрації	Особистий підпис
1	Травкова Софія Андріївна			
2	Кубко Тетяна Володимирівна			
3	Семяренко Олена Олексіївна			
4	Мусієнко Влада Сергіївна			
5	Сподинюк Лілія Іван.			
6	Тхоржевська Ірина Миколаївна			
7	Тхоржевська Наталія Валерії-вна			

Загальна кількість підписів (цифрами та прописом):

7 (Сім),

з них належно оформлено 7 (Сім).

Член ініціативної групи _____ Істоміна С.В.
(підпис) (прізвище, ініціали)

Член ініціативної групи _____ Тхоржевська
(підпис) (прізвище, ініціали)

Додаток 2
до додатку 3
«Положення про місцеві ініціативи
в місті Біла Церква»

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 9

із підписами членів територіальної громади міста Біла Церква
щодо винесення місцевої ініціативи на розгляд Білоцерківської міської ради

«Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлових будівель на 2027 рік»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата і рік народження	Адреса реєстрації	Особистий підпис
1	Майстренко Петяна Сергіївна			
2	Гурсова Марина Василівна			
3	Григоренко Людмила Миколаївна			
4	Міщанчук Соломія Богданівна			
5	Дутяченко Світлана Василівна			
6	Мацюченко Аніліна Віталіївна			
7	Данилейченко Інна Сергіївна			

Загальна кількість підписів (цифрами та прописом):

7 (Сім),

з них належно оформлено 7 (Сім).

Член ініціативної групи _____ Істомін С.В.
(підпис) (прізвище, ініціали)

Член ініціативної групи _____ В.С. Поліщук
(підпис) (прізвище, ініціали)

Додаток 2
до додатку 3
«Положення про місцеві ініціативи
в місті Біла Церква»

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 10

із підписами членів територіальної громади міста Біла Церква
щодо винесення місцевої ініціативи на розгляд Білоцерківської міської ради

«Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлових будівель на 2027 рік»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата і рік народження	Адреса реєстрації	Особистий підпис
1	~~Корисник Ної~~ Старовська Марія Іванівна			[signature]
2	Бондар Олена В. Вікторівна			[signature]
3	Гейко Тетяна А. Анатолівна			[signature]
4	Фещенко Інна Вікторівна			[signature]
5	Глевасьва Мирослава Валеріївна			[signature]
6	Пархоменко Анжеліка Іванівна			[signature]
7	Мацюченко Людмила Іванівна			[signature]

Загальна кількість підписів (цифрами та прописом):

7 (Сім),

з них належно оформлено 7 (Сім).

Член ініціативної групи [signature] Істомін С.В.
(підпис) (прізвище, ініціали)

Член ініціативної групи [signature] = В.С. Поліщук =
(підпис) (прізвище, ініціали)

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Білоцерківської міської ради
«Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлових приміщень на 2027 рік»

1. Характеристика стану речей у галузі, яка врегульовує рішення:

Відповідно до статті 1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», право комунальної власності - **право територіальної громади володіти, доцільно, економно, ефективно користуватися і розпоряджатися на свій розсуд і в своїх інтересах майном, що належить їй, як безпосередньо, так і через органи місцевого самоврядування;**

Відповідно до частини 1 статті 6 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», первинним суб'єктом місцевого самоврядування, основним носієм його функцій і повноважень є територіальна громада села, селища, міста.

Відповідно до частини 1 статті 9 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», члени територіальної громади мають право ініціювати розгляд у раді (в порядку місцевої ініціативи) будь-якого питання, віднесеного до відання місцевого самоврядування.

2. Потреба і мета прийняття рішення:

Мета потреби прийняття даного проєкту рішення спрямована на забезпечення права членів територіальної громади, як первинного суб'єкта місцевого самоврядування, вирішувати питання місцевого значення, доцільно, економно та ефективно користуватися на свій розсуд і в своїх інтересах комунальним майном.

3. Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення

Прийняття даного проєкту рішення сприятиме економному використанню членами громади належного їм комунального майна.

Окрім цього, прийняття даного рішення має позитивний вплив на розвиток культури на території Білоцерківської міської територіальної громади.

4. Механізм виконання рішення

Механізм виконання рішення полягає у встановленні окремим суб'єктам пільгової плати за оренду нежитлових приміщень комунальної форми власності терміном з «01» січня 2027 року по «31» грудня 2027 року.

1. Член ініціативної групи _____ Істомін С.В.,
2. Член ініціативної групи _____ Голова ГО
3. Член ініціативної групи _____ Павловський В.А. ТВО
4. Член ініціативної групи _____
5. Член ініціативної групи _____ Бекбель Д.С.
6. Член ініціативної групи _____ Тушинська В.В.
7. Член ініціативної групи _____ Германчук О.Ю

ПРОЄКТ
Автор: у порядку
місцевої ініціативи

РІШЕННЯ

Про встановлення пільгової плати
за оренду нежитлових приміщень на 2027 рік

Розглянувши повідомлення про внесення місцевої ініціативи, відповідно до статей 19 та 140 Конституції України, статей 2, 6, 9 та 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Встановити пільгову плату за оренду нежитлових приміщень терміном з «01» січня 2027 року по «31» грудня 2027 року, а саме:

№	Контрагент	Адреса будівлі	Площа	Пільгова плата
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «КИЇВСЬКИЙ АКАДЕМІЧНИЙ ОБЛАСНИЙ МУЗИЧНО-ДРАМАТИЧНИЙ ТЕАТР ІМ. П.К. САКСАГАНСЬКОГО»	Київська область, місто Біла Церква, Торгова площа, будинок 6. Приміщення № 7, 8, 9, 10 в одноповерховій нежитловій будівлі.	102,2 м²	1,00 грн на рік без ПДВ
2	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «КИЇВСЬКИЙ АКАДЕМІЧНИЙ ОБЛАСНИЙ МУЗИЧНО-ДРАМАТИЧНИЙ ТЕАТР ІМ. П.К. САКСАГАНСЬКОГО»	Київська область, місто Біла Церква, вулиця Леся Курбаса, будинок 3. Приміщення в підвалі чотириповерхової нежитлової будівлі.	252,1 м²	1,00 грн на рік без ПДВ

2. Управлінню комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради при здійсненні розрахунку орендної плати врахувати встановлений даним рішенням розмір пільгової плати.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань інвестицій, регуляторної політики, транспорту і зв’язку, торгівлі, туризму, послуг і розвитку підприємства, власності, комунального майна та приватизації, розвитку агропромислового комплексу.

Секретар міської ради Володимир ВОВКОТРУБ